

BUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, W TYM PRZYŁĄCZY ORAZ KOMUNIKACJI WEWNĘTRZNEJ DZIAŁKI BUDOWLANEJ Z 8 MIEJSCAMI POSTOJOWYMI, BUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO NA WODY DESZCZOWE.  
w ramach zadania: Poprawa jakości Funkcjonowania infrastruktury kulturalnej na obszarze Gminy Chełmiec poprzez budowę i doposażenie świetlicy wiejskiej w Świniarsku"

Kod CPV 45212300-9: Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

Identyfikator kosztorysu: ŚWINIARSKO - ŚWIETLICA WIEJSKA

W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 03.12.2025 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka	Ilość
<b>1</b>	<b>ROBOTY ZIEMNE, FUNDAMENTY ST-1, ST-2</b>	miary	
<b>1.1</b>	<b>roboty ziemne</b>		
1	Roboty ziemne wyk.koparkami, z transp.urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	748,80
2	Zasypywanie wykopów spycharkami - przemieszczenie gruntu	m3	611,81
3	dowóz samochodami samowyladowczymi gruntu zagęszczalnego [R=12;S=12]	m3	611,81
4	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kat.III-IV	m3	611,81
<b>1.2</b>	<b>fundamenty</b>		
5	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	14,56
6	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne w deskowaniu	m3	49,92
7	Sciany żelbetowe w deskowaniu gr.10 cm	m2	204,90
8	Sciany żelbetowe w deskowaniu - dodatek za każdy następny 1 cm gr., wariant I [RMS=15]	m2	204,90
9	Przygotowanie zbrojenia na budowie	t	7,67
10	Montaż zbrojenia	t	7,67
<b>1.3</b>	<b>podłoże pod posadzki</b>		
11	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane mechanicznie, grunt kat.I-IV	m2	524,32
12	Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa dolna o gr.20 cm po zagęszczeniu	m2	524,32
13	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	78,65
14	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia	m2	524,32
15	Szpachlowanie powierzchni poziomych masą	m2	524,32
16	Izolacje poziome przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m2	524,32
<b>2</b>	<b>PARTER - ściany, elementy żelbetowe ST-2, ST-3, ST-4</b>		
<b>2.1</b>	<b>ściany</b>		
17	Izolacje poziome przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej ław fundamentowych	m2	64,85
18	Sciany budynków z pustaków ceramicznych gr.25 cm	m2	236,97
19	Sciany budynków 1-kondygnacyjnych z pustaków gr.19 cm	m2	381,33
20	Scianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych gr.12 cm	m2	95,70
21	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	34,50
22	Rygle i przekrycia ścian 2-stronnie deskowane	m3	6,98
23	Przygotowanie zbrojenia na budowie	t	0,60
24	Montaż zbrojenia	t	0,60
<b>2.2</b>	<b>płyty stropowe, elementy żelbetowe</b>		
25	Płyty stropowe w deskowaniu gr.10 cm	m2	513,00
26	dodatek za każdy następny 1 cm gr. do 20 cm [RMS=10]	m2	513,00



Nr	Nazwa	Jednostka	Ilość
27	Gzymsy o wysięgu ponad 50 cm		
28	Belki, podciąg żelbet.w deskowaniu	m3	4,86
29	Przygotowanie zbrojenia na budowie	m3	25,20
30	Montaż zbrojenia	t	22,83
3	<b>STROPODACH - POKRYCIE</b>	t	22,83
31	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2	471,00
32	Izolacje cieplne z płyt styrodur 50 cm poziome, na kleju	m2	471,00
33	Podkłady betonowe na stropie	m3	37,68
34	dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	471,00
35	Krycie stropodachów membraną epdm na podłożu betonowym	m2	617,10
36	właz dachowy	kpl	1,00
4	<b>WYKOŃCZENIOWE ROBOTY WEWNĘTRZNE ST-5, ST-10-15</b>		
4.1	<b>izolacje, podłoża, posadzki</b>		
37	Izolacja z folii polietylenowej pozioma	m2	481,40
38	Izolacje cieplne z płyt xps 10 cm poziome	m2	481,40
39	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m2	481,40
40	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [R=3;M=3;S=3]	m2	481,40
41	dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	481,40
42	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych	m2	481,40
43	Posadzki jednobarwne z płytek na zaprawach klejowych - komunikacja, pomieszczenia techniczne	m2	481,10
4.2	<b>tynki, okładziny, malowania</b>		
44	Tynki ścian zwykłe cementowo - wapienne - tynk kat.III	m2	710,25
45	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie stropów i podciągów - III kat.tynku	m2	438,94
46	Tynki (gładzie) z gipsu szpachlowego stropów na tynku	m2	438,94
47	Tynki z gipsu szpachlowego ścian na tynku	m2	544,11
48	Licowanie ścian płytkami na zaprawach klejowych	m2	166,14
49	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłożu gipsowych z gruntowaniem - stropy	m2	983,05
4.3	<b>stolarka, ślusarka</b>		
50	Świetlik o konstrukcji aluminiowej	m2	43,40
51	Okna aluminiowe	m2	5,28
52	Obsadzenie w ścianach podokienników wewn.	szt	4,00
53	Obsadzenie podokienników stalowych zewnętrznych	szt	4,00
54	Drzwi dwuskrzydłowe	m2	37,80
55	Drzwi jednoskrzydłowe	m2	1,89
56	Drzwi stalowe przeciwpożarowe	m2	3,78
57	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone pełne, jednoskrzydłowe wraz ościeżnicą	m2	42,44
58	Witryny	m2	147,00
5	<b>ELEWACJA ST-6, ST-9-15</b>		
59	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 10 m	m2	419,00
60	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych 20 cm do ścian	m2	419,92
61	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	419,92
62	Nałożenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej	m2	419,92
63	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku	m2	419,92
64	zielona ściana	m2	63,70



Nr	Nazwa	Jednostka	Ilość
6	<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE SST-1-10 SSTWiORB Instalacje elektryczne i słaboprądowe</b>	miary	
6.1	<b>instalacja odgromu</b>		
65	Montaż uziomu powierzchniowego - głębokość wykopu do 0.8 m, kat.gruntu III	m	120,00
66	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych, mocowanej na wspornikach na betonie, kucie mechaniczne, przekrój bednarki do 120 mm <sup>2</sup>	m	80,00
67	Montaż złączy kontrolnych, połączenie drut-płaskownik	szt	3,00
68	Montaż zwodów poziomych nienapreżanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim krytym papą na betonie	m	120,00
69	Montaż zwodów poziomych nienapreżanych z bednarki do 200 mm <sup>2</sup> na dachu płaskim krytym papą na betonie	m	15,00
70	Rury winidurkowe układane n.t.na gotowych uchwytach - rura o średnicy do 47 mm	m	40,00
71	Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt	15,00
72	Uziemienie ochronne lub robocze, każdy następny pomiar	szt	5,00
6.2	<b>rozdzielnia elektryczna</b>		
73	Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przełącznikowych i nastawczych o masie do 20 kg	szt	1,00
74	Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przełącznikowych i nastawczych o masie do 20 kg	szt	3,00
75	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego niskiego napięcia do 3 faz	pomiar	1,00
6.3	<b>przewody, kable</b>		
76	Układanie z mocowaniem w budynkach, budowlach lub estakadach kabli o masie do 0,5 kg/m	m	75,00
77	Przewody układane w tynku o łącznym przekroju żył do 24 mm <sup>2</sup> płaskie w podłożu betonowym	m	300,00
78	Przewody układane w tynku o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wtynkowe w podłożu betonowym	m	2 250,00
79	Przewody kabelkowe n.t. układane na przygotowanym podłożu lub uprzednio zainstalowanych uchwytach w powłoce polwinitowej o łącznym przekroju żył do 6 mm <sup>2</sup> Cu, do 12 mm <sup>2</sup> Al mocowane uchwytami odstępowymi	m	50,00
6.4	<b>gniazda, łączniki, osprzęt</b>		
80	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o średnicy do 80 mm o 3 wylotach i przekroju przewodu do 2.5 mm <sup>2</sup> , sposób mocowania gips-cement	szt	155,00
81	Montaż do gotowego podłoża z podłączeniem gniazd wtyczkowych przykręcanych n.t.2-biegunowych z uziemieniem, obciążalność 16 A, przekrój przewodu do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt	66,00
82	Montaż do gotowego podłoża z podłączeniem gniazd wtyczkowych przykręcanych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem, obciążalność 16 A, przekrój przewodu do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt	25,00
83	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem - łącznik p.t. w puszcze instalacyjnej 1-biegunowy lub przycisk	szt	14,00
84	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem - łącznik p.t. w puszcze instalacyjnej świecznikowy	szt	18,00
85	Gniazda wtyczkowe antenowe 2-biegunowe - budowa	szt	5,00
6.5	<b>instalacja oświetlenia</b>		
86	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych żarowych	kpl	25,00
87	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych świetlówki 4x40 W	kpl	28,00
88	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych żarowych	kpl	59,00
6.6	<b>instalacja rtv</b>		
89	Mocowanie aparatów na gotowym podłożu - antena	szt	2,00
90	Mocowanie aparatów na gotowym podłożu - odgąęzniki	szt	5,00



Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
91	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania w powłoce polwinitowej o łącznym przekroju żył do 24 mm <sup>2</sup> Cu, do 40 mm <sup>2</sup> Al	m	440,00
92	szafa rack wraz z wyposażeniem	kpl	1,00
93	okablowanie strukturalne	m	600,00
6.7	instalacja przyzywowa		
94	Mocowanie aparatów na gotowym podłożu - zestaw przyzywowy	szt	2,00
6.8	instalacja pv		
95	dostawa i montaż instalacji PV	kpl	1,00
7	INSTALACJE WODNO - KANALIZACYJNE STS-1-6		
7.1	instalacja wody		
96	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych	m	210,00
97	Wypełnienie bruzd w podłogach, ścianach	m	210,00
98	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - średnica zewnętrzna 20 mm	m	21,00
99	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - średnica zewnętrzna 40 mm	m	60,00
100	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - średnica zewnętrzna 16 mm	m	49,00
101	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych - średnica zewnętrzna 32 mm	m	46,00
102	Izolacja rurociągów otulinami	m	176,00
103	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o średnicy zewnętrznej 20 mm	szt	12,00
104	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych	szt	12,00
105	Próba szczelności instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych	m	176,00
106	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	176,00
107	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 20 mm	szt	14,00
108	Zawór czerpalny o średnicy nominalnej 20 mm	szt	4,00
109	Bateria umywalkowa, zmywakowa, natryskowa	szt	17,00
110	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowej z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 32 mm	szt	38,00
111	Zawory termostatyczne	szt	2,00
112	Wodomierz skrzydełkowy domowy o średnicy 32 mm	kpl	1,00
113	Zmywaki	szt	6,00
114	zmywarka automat	szt	1,00
7.2	instalacja kanalizacji		
115	Przebicie otworów	szt	8,00
116	Zabetonowanie w stropach i ścianach otworów	szt	8,00
117	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o średnicy 160 mm, połączenia klejone	m	93,00
118	Rurociągi z PVC kanalizacyjne w gotowych wykopach wewnątrz budynków, o średnicy 75 mm, połączenia klejone	m	24,70
119	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o średnicy 160 mm klejonych	podejść	10,00
120	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o średnicy 75 mm klejonych	podejść	7,00
121	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego	szt	9,00
122	Ustępy z płuczkami ustępowymi	kpl	3,00
123	Ustępy z płuczkami ustępowymi dla niepełnosprawnych	kpl	2,00



Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
124	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl	5,00
125	Umywalki pojedyncze porcelanowe dla niepełnosprawnych	kpl	2,00
126	Brodzik natryskowy wraz z kabiną	kpl	4,00
127	armatura poboru z termostatem i złączką	szt	8,00
8	<b>INSTALACJA WENTYLACJI MECHANICZNEJ, KLIMATYZACJI STS-3</b>		
8.1	<b>system wywiewny</b>		
128	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe o średnicy do 100 mm	m2	17,99
129	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe o średnicy do 200 mm	m2	34,92
130	Anemostaty kołowe, o średnicach do 160 mm	szt	18,00
131	Anemostaty kołowe, o średnicach do 280 mm	szt	9,00
132	Wentylatory kanałowe	szt	3,00
133	Tłumiki akustyczne	szt	1,00
134	Przepustnice 1-płaszczyznowe stalowe	szt	3,00
135	Wyrzutnie dachowe, kołowe z pionowym wylotem powietrza	szt	6,00
136	Podstawy amortyzacyjne pod wentylatory	szt	6,00
137	agregat freonowy	szt	1,00
138	jednostki zewnętrzne	szt	7,00
139	centrala nawiewno wywiewna z rekuperatorem	kpl	1,00
8.2	<b>system nawiewny</b>		
140	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe o średnicy do 200 mm	m2	74,96
141	Przepustnice 1-płaszczyznowe stalowe	szt	1,00
142	Anemostaty kołowe	szt	24,00
143	Wentylatory kanałowe	szt	4,00
144	Tłumiki akustyczne	szt	2,00
145	klimatyzator kasetonowy	szt	6,00
8.3	<b>system czerpny</b>		
146	Czerpnie	szt	3,00
147	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej kołowe o średnicy do 200 mm	m2	5,97
8.4	<b>ogrzewanie</b>		
148	Piec gazowy wody przepływowej z podgrzewaczem 100 l wraz z montażem przewodu spalinowego.	kpl	1,00
149	montaż wyposażenia kotłowni	kpl	1,00
150	Montaż ogrzewania podłogowego	m2	474,00
151	Montaż rozdzielaczy do ogrzewania podłogowego	kpl	5,00
152	Montaż zaworów mieszających	kpl	5,00
153	Regulacja ogrzewania podłogowego	m2	474,00
154	Próba szczelności ogrzewania podłogowego	m2	474,00
9	<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>		
155	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane mechanicznie, grunt kat.I-IV	m2	578,10
156	Warstwy odsączające , zagęszczenie mechaniczne, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	578,10
157	Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa dolna o gr.20 cm po zagęszczeniu	m2	578,10
158	Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa górna o gr.8 cm po zagęszczeniu	m2	578,10
159	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m	111,20
160	Ławy betonowe z oporem pod krawężniki	m3	4,45
161	Krawężniki betonowe wystające o wym.15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	111,20
162	ciągi pieszo-jezdne oraz parkingi -nawierzchnie kostki brukowej betonowej	m2	565,60

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
163	nawierzchnia miejsc postojowych dla niepełnosprawnych	m2	12,50
164	Wykonanie trawników parkowych siewem z nawożeniem, grunt kat.III	ha	0,03

— Koniec wydruku —